

- PORTFOLIO -



Contemple a seguir
mais um empreendimento
de sucesso da ACBR
Construtora.



acbr
construtora



Outlet

Imobiliária Nova Casa

Edifício *Mateus Almeida Miranda*



Empreendimento de luxo
Alto padrão

Excelente oportunidade para quem quer morar em um apartamento TOP na melhor localização da região norte de BH

Edifício com conforto, segurança e acabamento de luxo

O Empreendimento

Incorporação
e Patrimônio
de Afetação

- Empresa responsável: ACBR Construtora
- Tipo de empreendimento: Prédio residencial
- Nº pavimentos: 5
- Nº unidades: 12 (4 por andar)
- Elevador
- Água e Luz individuais
- Gás canalizado com medidor individual
- Preparação para água quente (coberturas)
- Piso em PORCELANATO Porto Bello e quartos em LAMINADO
- Banheiros 100% revestidos com porcelanato Porto Bello (inclusive paredes)
- Janelas de Alumínio Venezianas Sasazaki Integradas (blackout)
- Vagas 100% cobertas (sob pilotis)
- Prédio 100% revestido
- Cerca elétrica / Interfone / Portão eletrônico

Ficha técnica



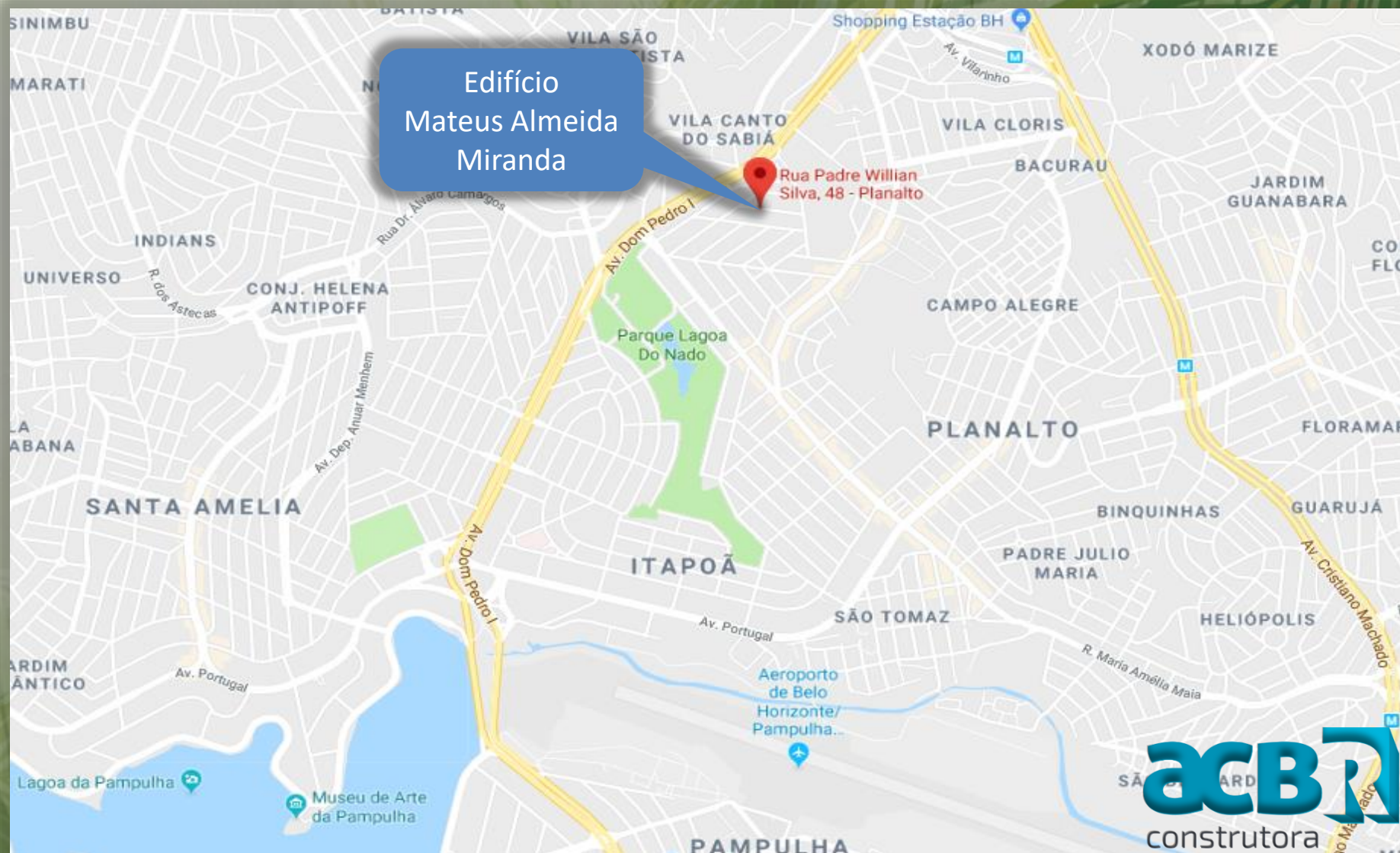
- Terreno de 720 m² (24m x 60m)
- Edifício com 12 aptos (4 unidades por andar)
- Sala para 2 ambientes
- Cozinha americana
- Varanda Gourmet + Varanda na suíte (coberturas)
- Área de serviço coberta e separada da cozinha
- Lavabo (privativas e tipos)



Apto	Característica	Andar	Quartos	Suites	Banho Social	Lavabo	Vagas	Área construída Aprox (m ²)	Área priv externa Aprox (m ²)	Varanda Quarto casal
101	Priv - frente - esq	2º	3	1	1	1	2	81	58	N
102	Priv - frente - dir	2º	3	1	1	1	2	81	59	N
103	Priv - fundo - esq	2º	3	1	1	1	2	81	70	N
104	Priv - fundo - dir	2º	3	1	1	1	2	81	67	N
201	Tipo - frente - esq	3º	3	1	1	1	2	81	-	N
202	Tipo - frente - dir	3º	3	1	1	1	2	81	-	N
203	Tipo - fundo - esq	3º	3	1	1	1	2	81	-	N
204	Tipo - fundo - dir	3º	3	1	1	1	2	81	-	N
301	Cob - frente - esq	4º e 5º	4	2	1	-	3	108	54	S
302	Cob - frente - dir	4º e 5º	4	2	1	-	3	108	54	S
303	Cob - fundo - esq	4º e 5º	4	2	1	-	2 (4)	108	54	S
304	Cob - fundo - dir	4º e 5º	4	2	1	-	2	108	54	S

Localização

Rua Padre Willian Silva, 60 – Planalto – BH/MG



Fachada - Vista da rua

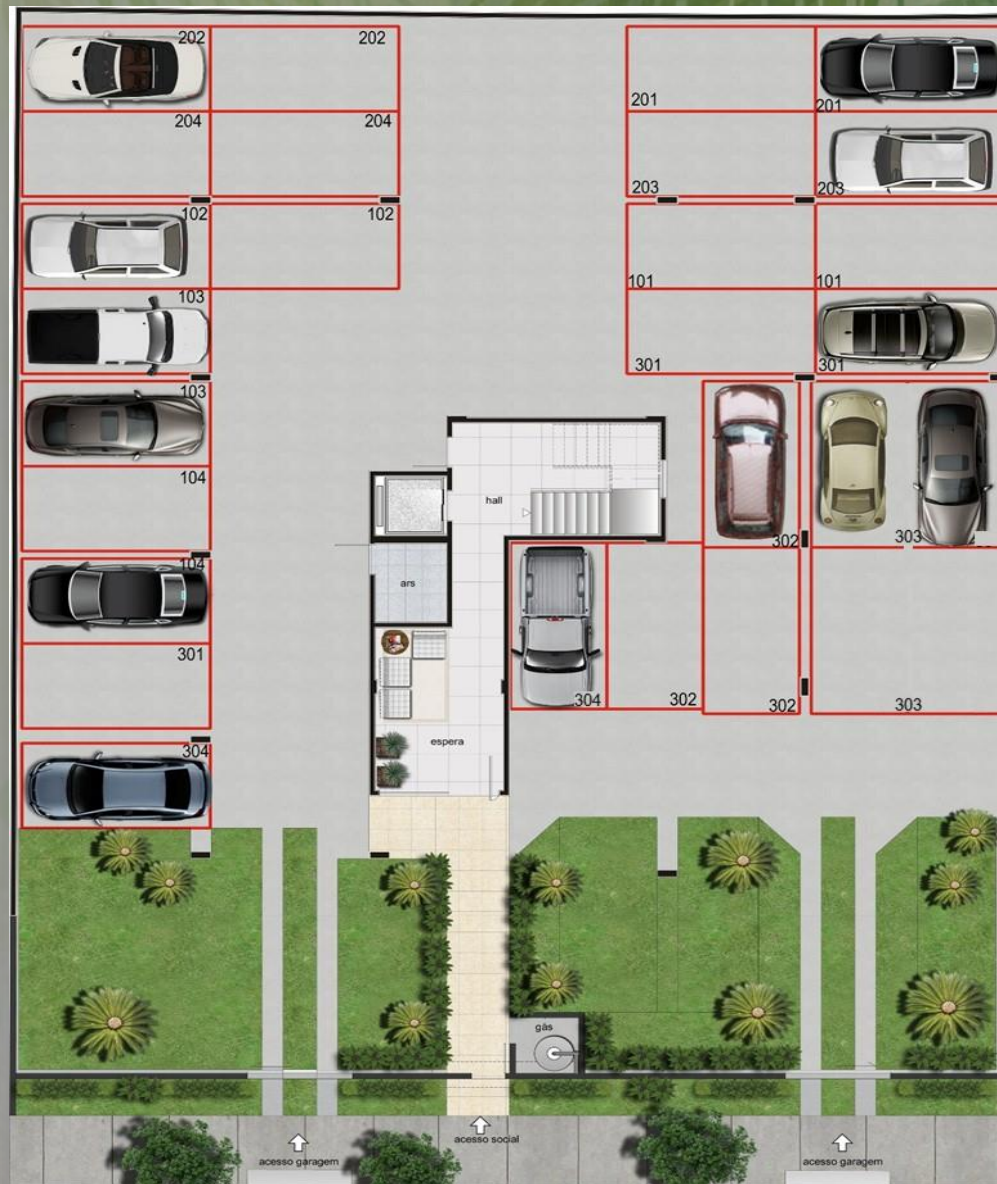


Fachada e Jardim



Garagem sob pilotis/Jardim/Hall social

Térreo



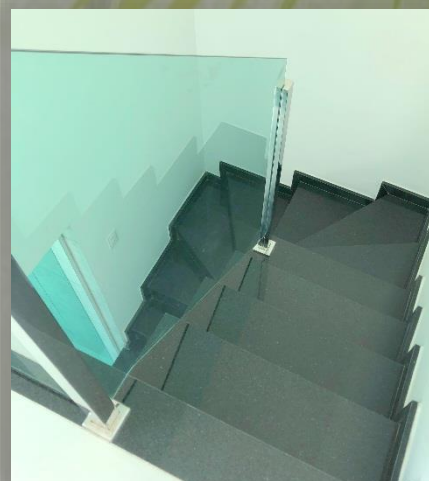
Sala – Conjugada com varanda



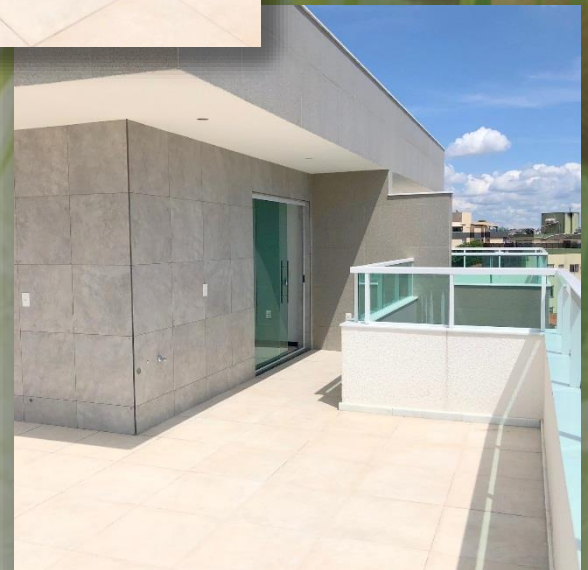
Sala Coberturas (varanda)



Detalhes das coberturas

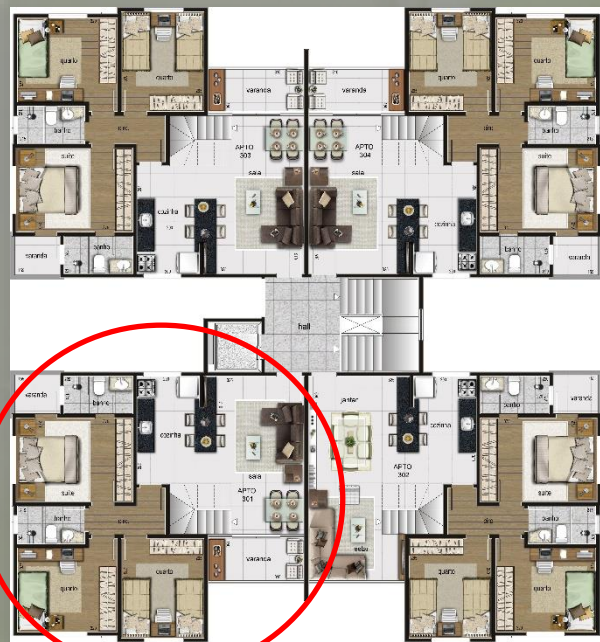


Detalhes das coberturas



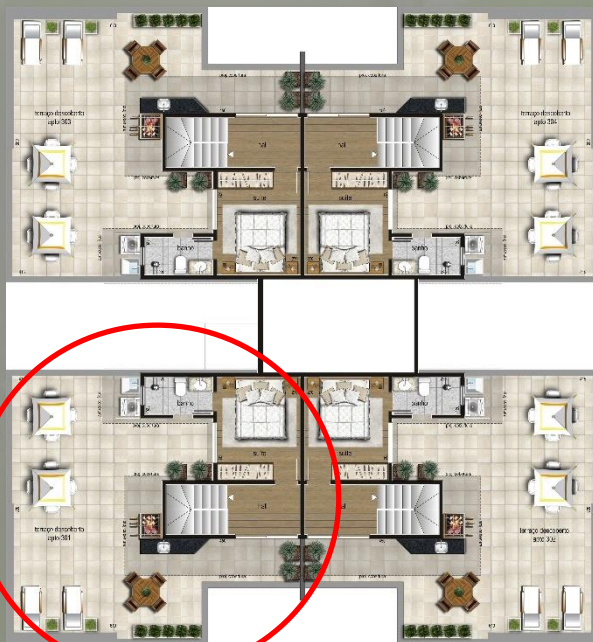
Apto 301 – Cobertura (Frente - esquerda)

4º Pavimento (1º pav cobertura)



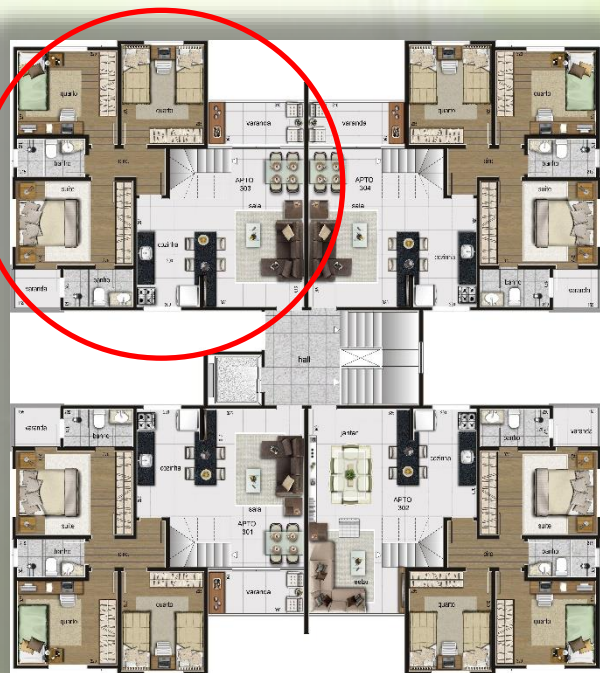
Apto 301 – Cobertura (Frente - esquerda)

5º Pavimento (2º pav cobertura)



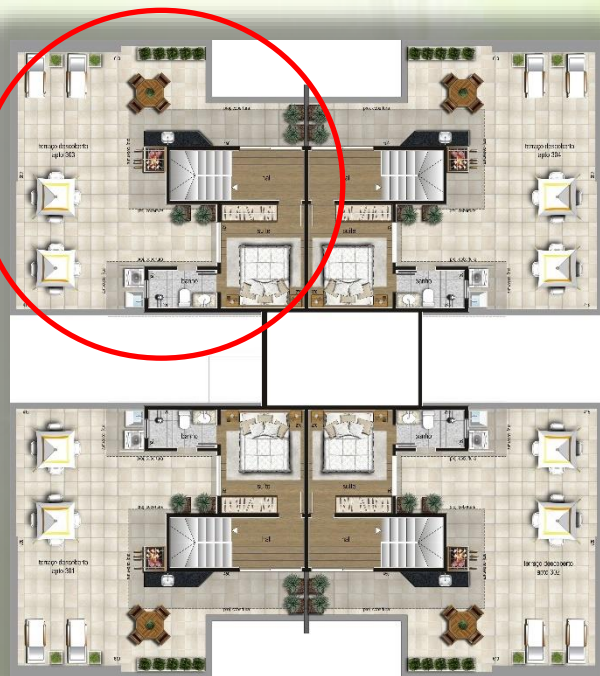
Apto 303 – Cobertura (Fundo - esquerda)

4º Pavimento (1º pav cobertura)



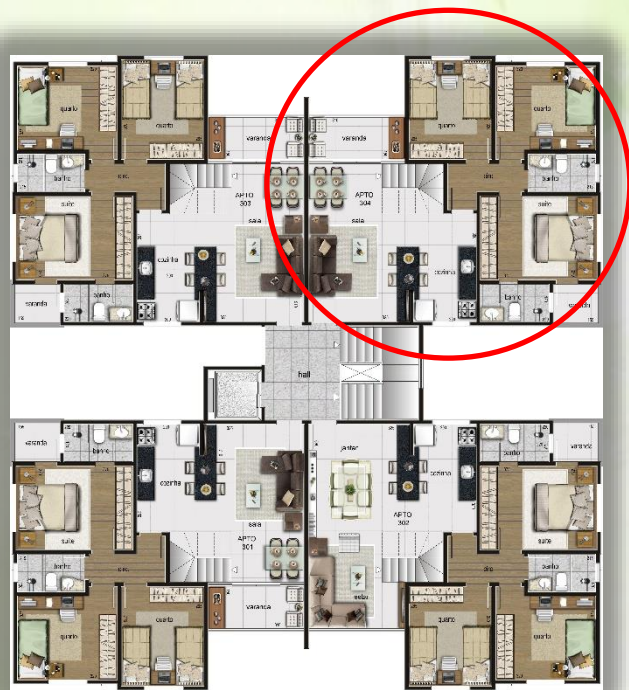
Apto 303 – Cobertura (Fundo - esquerda)

5º Pavimento (2º pav cobertura)



Apto 304 – Cobertura (Fundo - direita)

4º Pavimento (1º pav cobertura)



Apto 304 – Cobertura (Fundo - direita)

5º Pavimento (2º pav cobertura)



Contato

Bruno Miranda

Telefone: 31-98871.6916 (whatsapp)

E-mail: bruno@acbrconstrutora.com.br

Site: www.acbrconstrutora.com.br